

关于土木工程施工项目的质量管理

刘峰

洮南市城市规划管理处

DOI:10.18686/btr.v1i2.1503

[摘要] 土木工程通常是对各类工程设施科学技术的一种基本的概述,其施工技术具体涵盖有桩基工程、砌筑工程、混凝土结构工程等等。土木工程施工可以说是一项异常复杂的生产活动,其中涉及到的区域是非常广泛的,其不但包含了运用的施工材料、施工设备及保养维修等相关一系列的技术活动。土木工程施工质量管理事关整个工程项目的最终成败,为此,当代土木工程施工企业必须要做到对施工进度进行严格系统性的规范,建立一支有着专业管理能力的管理团队,利用先进的现代化管理方式对土木工程施工项目进行全方位管理,从而建设高质量的土路工程。

[关键词] 土木工程; 项目; 质量管理

1 土木工程施工项目管理的重要性

土木工程施工项目管理工作的开展可以说关乎着整个工程项目的施工质量。然而,土木工程施工项目管理的重要性具体体现在以下三个方面:

1.1 对于一个施工企业的发展而言,土木工程施工项目管理关系着最终所能达到的社会效益。土木工程施工是需要必备技术条件和施工设施的,这些施工技术及施工设施条件则需由专业的施工管理团队来进行系统化的管理,这样才能够为建设高质量的土木工程创造良好的基础条件。

1.2 工程项目类型可以说是多种多样的,并且在规模上有着不同的要求。一般情况下,工程施工会受到天气因素的影响,除此之外,土木工程施工是非常复杂的,呈现出多工程交叉施工、各类施工技术综合运用等显著特征,为此,要不断地强化工程施工项目管理力度,从而确保土木工程施工项目的有序开展,更好地达到工程施工质量、施工工期等各方面的标准。

1.3 在科学技术迅速发展的今天,新材料、新技术、新工艺等可以说是层出不穷,在此过程当中,承担新的工程在结构上日益复杂起来,并且功能更加特殊,在装修方面也有着非常高的要求。为此,则需要进行严格的施工管理,采取最为恰当的工程施工现场管理方法,这样才能够促使土木工程得到更好地发展。

2 加强土木工程施工项目质量管理的措施

2.1 施工设计图纸的质量管理

土木工程在施工前期,需要对工程施工设计图的具体意图及所包含的内容进行一个全方位的掌握,为此,则需对施工审计图内容进行全面地检查,查看其是能将施工设计方案的相关要求完全的呈现出来。与此同时,要对计算机尺寸在施工图中的标准准确性进行检查,防止会有失误的发生。除此之外,工程施工材料的选用是否满足工程施工设计的相关要求,各单位间设计工作是否进行了合理性的调整。同时要对施工设计图的细节进行严格的审查,查看上述细节问题在工程施工应用过程中的可操作价值。

2.2 施工原材料的质量管理

对工程施工材料进行监控的过程当中,要不断地强化对施工原材料采购流程力度,做好各类原材料供应商的对比与分析,挑选高质量、优价格的原材料。在此过程当中,施工材料在进入场地前期,要对其作出全面性的检查,具体涵盖有进场原材料质量保障书、原材料性能及规格等是否达到土木工程施工具体规定与标准,通过对特殊施工原材料的对比分析,在需要的情况下一定要再做出二次检查。除此之外,对一些有特殊要求的易碎品、易潮类的原材料要进行妥善管理,特别是在运输及安装的过程当中,要积极地采取相应的保护措施。

2.3 施工设备的维修保养措施

土木工程施工作业中选用的施工设备要具备完善的设备检修机制,这样才能够保证施工设备在具体工程施工作业当中的作用最大限度上的发挥出来,这样才能够使得施工设备始终处在良好的工作状态。在检修施工设备的过程当中,一定要认真遵循专人专检、日常检查与常规检查有效结合的基本检修准则,从而尽可能地促使施工设备保持在最佳的运行状态。通过对施工设备的维修保养把施工设备中潜藏的不安全隐患提前监测出来,并且可在第一时间采取相对应的解决措施,对此,可把施工设备检查内容划分成以下几个方面:第一,对工程施工现场的设备安全状况进行检查,查看施工设备是否达到土木工程设计及施工方面的规定要求;第二,对施工设备监控及操作人员进行安全操作学习与系统培训,这样才能够将工程施工操作过程中有可能会出现的问题很好地避免;第三,对施工设备相关维修工作要做好检修日志,如此才能够对施工检修工作进行明确的规范化,并且可为日后相关设备检修工作的开展创造良好的条件,可是需要加以注意的是,一定要保证检修日志的真实与精准。

2.4 对土木工程施工环境和方法的质量管理

土木工程施工作业当中,工程周边地区氛围及自然天气条件都会给整个工程施工质量带来不同程度的影响,其中,施工地点的挑选、气温情况等都会给土木工程施工质量带来

显著性的影响,若在通风方面工作不到位,便极易引发一系列的安全隐患发生,其中较为常见的有:建筑材料在通风不畅的环境下极易发生自燃、在天气条件恶劣的状况下,会给整个工程施工造成很大的延误。为此,一定要认真做好土木工程施工质量管理,明确具体的工程施工项目管理方法,需要指出的是,工程项目施工方法的选用要确保与工程实际状况相吻合,针对施工作业中有可能出现的问题要预先做好相关处理准备,密切注意天气的变化,在天气温差较大的状况下,要预先做好建筑材料的系统化管理,唯有如此,才能够促使土木工程的质量得到根本性的保障,并且减少工程施工成本投入、促使工程社会效益得到显著性的提升。

2.5 增强资金管理水平的措施

土木工程施工作业当中,土木工程施工企业要做好对施工原材料、施工设备、土地竞标等方面的系统化管理,对施工成本进行有效管理,这样才能够促使施工成本的有效使用率大大提升,防止出现工程资金浪费的问题。对此,不断强化土木工程施工管理水准,可通过定量编制的设定、定量生产成本及计算,这样才能够促使各方面的成本管理工作真正地落到实处,促使工程资金有效使用率的提升,从而为施工企业带来最大化的社会效益。此外,不断强化财务监督与审查力度,这样才能够减少不必要的费用开支,将工程管理成本控制在最小的范围,促使资本运转效率得到大幅度的提升。

2.6 加强土木工程施工质量管理监控

不断加强土木工程施工质量管理,在工程施工监控过程当中,要按照有关单位的实际监控状况,制定科学合理的工程管理制度,制定高校完善的质量监控体制,对于土木工程施工质量管理中存在的问题,则需要施工准备阶段开支,制定科学明确的施工质量管理目标,这样才能够促使当前土木工程质量管理效应得到不断地提升。譬如,可借助多媒体等先进技术针对土木工程施工作业中存在的问题做出系统性的浅析,从而制定切实可行的质量管理方案,这样才能够确保土木工程整体质量。

2.7 加强施工安全管理措施

认真做好各级工程施工人员在安全方面的知识教育与系统性培训,不断提高施工人员的安全施工思想。对于某些突发性的偶然安全事故,则要认真的做好对施工人员的紧急救援培训,同时,制定完善化的救援方案,积极准备救援物资,可交由工程安全管理单位来做好工程的定期演练,这样才能够保证防止安全事故出现的基本前提下,使得工程的紧急救援系统的作用充分地发挥出来。

3 结束语

对于土木工程施工项目而言,工程质量管理是整个建筑工程施工项目的核心内容。可是,在具体的工程建设过程当中,总会因一些施工人员在工程施工中将质量管理问题忽略,忽视掉一些小的施工环节,而造成工程不同阶段施工质量问题出现。为此,工程施工技术人员要不断地强化对工程施工项目质量管理意识的进一步培养,做好施工各环节的系统性管理与施工质量监测,若查出工程施工中有质量问题的存在,则要在第一时间进行针对性处理,避免对后续工程施工造成不利的影响,以免会因小的失误酿成大错。为此,则要求工程施工技术人员、施工企业承担起自己肩负的重要职责,担负起对人们生命安全的重要责任,只有这样,才能够使得土木工程施工项目质量得到不断地提升。除此之外,工程质量管理工作的开展一定要认真落实统筹兼顾、全盘考虑,运用系统化、整体化的基本管理理念及技术原则,把质量管理工作认真落实到工程施工的每一环节。

[参考文献]

- [1]王强.关于提升土木工程施工项目质量管理策略分析[J].农家参谋,2018(17):200.
- [2]张朝明.论加强土木工程施工项目质量管理的对策[J].工程建设与设计,2018(14):226-227.
- [3]吕正和.加强土木工程施工项目质量管理的对策研究[J].河南建材,2018(04):137-138.
- [4]田丽军.土木工程施工项目的质量管理分析[J].四川水泥,2018(07):189.
- [5]龚煜人.土木工程施工项目管理的探讨[J].建材与装饰,2018(24):177.