

# 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究

丛民龙 于国权 吴越

中建二局第四建筑工程有限公司

DOI:10.32629/btr.v3i5.3119

**[摘要]** 随着我国工程建筑行业的飞速发展,在满足市场经济发展需求的同时,还能够为广大百姓提供良好的居住环境,而施工技术作为保证工程项目建设安全质量的重要环节,针对其进行科学管理,可以科学提升各项施工技术的应用准确性与可行性,然而当前施工技术管理过程中存在一系列问题,不仅无法对施工技术的准确选择提供理论依据,同时无法保证工程整体质量,因此工程建筑企业需要针对施工技术管理环节采取合理措施,这样才能合理提升管理水平,进而减少施工技术管理工作带来的各类困难。

**[关键词]** 建筑工程; 施工技术; 管理水平

## 1 建筑工程施工技术管理的必要性

在进行一个建筑工程项目时,对于建筑工程的施工技术施工管理是非常重要的,在进行建筑施工管理前期就需要对工程管理人员进行规范的工作安排,建筑工程管理人员是保证建筑工程质量的前提,管理人员的管理水平及整体的管理方法是对工程施工技术管理的标准要求。当前的建筑工程中包含多种的建筑风格,就会在有个工程中存在多种施工工艺,在工程进行多种工艺施工时就会需要有专门的管理人员监督把控,对施工的方式方法,施工的技术进行综合分析做好合理安排,主要就是在正常的工期阶段完成工程施工,以确保不同的施工工艺在同一时间内做好衔接。建筑工程项目都是规模不小,而且有着很多种类组成,就需要多种工种相互配合进行施工,在这阶段由于各工种人员数量的不同和差异性,只有做好完善的调配制度才可以确保工程的效率,也能在确保工程质量的同时加快工程的施工进度。建筑工程出现质量、工期延后等相关问题那将会对施工企业来说是巨大的损失,严重影响建筑企业的后期的发展。建筑工程是施工中,总会因为内部或者外部的种种原因影响,导致工程在更方面存在安全隐患问题,对施工人员的人身及财产有所危害,在问题出现后,不仅会对施工人员造成影响,还会使工程的工期出现延误,使工程的损失变得更大。所以,对于一些危害建筑工程施工的相关问题都需要进行及时排查工作,做到万无一失的准备。

## 2 建筑工程施工技术管理的现状

### 2.1 制度的不规范性

从事建筑工程行业的施工单位普遍存在着管理体系及制度不完善的情况,且施工单位内部难免会存在管理混乱的现象,这种现象不仅仅体现在施工技术管理层面,更在人力资源管理、工作责任管理及安全监督管理中得到了体现。体系及制度的不规范性直接决定了施工技术应用的不规范性,参与施工的工作人员缺少责任意识,负责技术应用的技术人员缺少全面的专业

形时将GPS测量技术应用在大坝变形中,由于大坝受到水负荷的重压,并且随着时间的变化,就会造成大坝的变形,为了能够及时控制大坝的变形造成意外,所以必须加强对大坝进行监测,但如果在监测的过程中采用GPS测量技术,就可以很快的监测以及收集到大坝变形的数据,并且测量的数据能够精确到0.1PPm到0.1PPm,这样不仅能够保证工程测量的准确性和安全性,而且对提高大坝测量工程的自动化技术具有重要的作用。

### 3 结语

综上所述,GPS测量技术除了在雷雨天气下有所限制,不受任何天气因素影响,这就比其他的观测方式具有了优越性,对于GPS测量技术在工程测绘中应用,不仅能够提高工程测绘的精确度和可靠性,而且对提高工作效率

知识作为工作支撑,且多数技术应用没有按照预定的规章制度开展。导致这种现象存在的主要原因在于施工现场的管理人员缺少技术管理理念,不知道该如何去管,也不知道该怎么去管。从而导致无法及时纠正施工技术的规范应用,从而导致技术应用不标准、技术应用不达标的情况频发。

### 2.2 施工材料及设备的不规范性

众所周知,施工材料的质量是影响施工质量的关键因素,且大多数施工单位均认识到了这一点,并通过多种措施和途径实现对于施工材料的质量控制。但是,很多施工单位对于施工材料的重视程度仅仅局限在材料选购和进场方面,并未针对施工材料进行有效的管理工作。此外,在开展施工之前,施工人员也并不会进一步检查施工材料的质量,即便是在施工材料存在问题的情况下也不会暂时停止施工。除了施工材料之外,施工设备对于施工技术的应用效果起到了决定性的因素。高质量、高效率的现代化新型施工设备虽然能够保证技术应用的效果,但由于其应用成本过高,所以并未得到广泛、全面的使用。为达到控制生产成本的目的,很多施工单位依然在使用低效率、低效果的施工设备,甚至个别工作环节依然依靠人力进行施工。

### 2.3 施工图纸的审核问题

施工图纸是开展建筑工程施工的基础,一切施工技术均需要围绕施工图纸进行应用。在实际当中,很多施工单位并不会按照既定的程序对施工图纸的可行性进行考察,其为了节约工期会直接开展施工,只有在发现施工图纸中存在问题时才会与设计单位取得联系进而解决问题。这种现象的存在不仅仅会影响到施工的进度,甚至还会增加实际的工作量。例如:出现技术变更情况时,施工单位需要与设计单位共同对施工现场进行考察,并在权衡利弊后对技术应用进行调整。这不仅会耗费大量的时间,甚至个别时候需要对施工材料进行更换,且技术变更还需要考虑到变更区域与建筑工程整体的协调性。

率、降低工作强度和工程测绘的自动化程度都具有重要的作用,所以成为工程测绘中重要的工具,相信随着GPS测量技术的快速发展,GPS测量技术将会得到更多的领域应用。

## [参考文献]

- [1]陈浩,苏文强.测绘新技术在测绘工程测量中的应用分析[J].智能城市,2020,6(08):79-80.
- [2]李园园.探讨数字化测绘技术在工程测量中的应用[J].决策探索(中),2020,(04):84.
- [3]罗涛.测量及测绘新技术在桥梁工程测量中的应用[J].四川建材,2020,46(04):49+52.

### 3 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略

#### 3.1 提高施工监管重视度

首先,建筑施工企业方面应该加大对建筑工程施工技术管理工作的宣传力度,确保企业内部所有人员能够正确认识建筑工程施工技术管理与企业发展与自身发展之间存在的联系,能够积极配合相关管理人员落实管理工作,最大程度的削减建筑工程施工管理落实的阻力。其次,建筑施工企业方面应该加大对建筑工程施工技术管理人员的教育培训力度,一方面提高建筑工程施工管理技术人员的专业素质,另一方面进一步强调建筑工程施工管理人员的重要性,确保施工技术管理人员能够明确自身的责任和义务,能够在施工管理过程中充分发挥自身的效率,保证施工监管工作高质量落实。再次,建筑施工企业方面还应该将工程施工技术管理工作细分,尽可能将不同的建筑工程施工管理环节落实到个人,并严格落实责任问责个人制,以确保施工技术管理人员能够有更强的管理责任心。

#### 3.2 明确技术管理目标

建筑工程施工由众多阶段性工作组成,不同阶段内的工作重点不同,工程施工技术管理的重点亦不相同。为了保证工程施工技术管理充分发挥作用,建筑施工企业方面应该将技术管理工作划分成为建筑施工准备阶段的管理工作、建筑工程施工阶段的管理工作、建筑施工竣工阶段的管理工作,并基于自身实际情况制定不同的技术管理目标。如在建筑施工准备阶段要加强对施工图纸的审核以确保更好的控制施工质量。施工图纸的审核除了要考虑国家的法律规章制度之外,还应该考虑施工地的实际情况以及施工工艺、施工技术等因素。

#### 3.3 完善施工管理制度

施工管理制度具备强制性和合理性,完善的施工技术管理制度能够为施工管理工作的开展提供可参考的“纲”。因而建筑施工企业方面应该有

意识的健全建筑工程施工管理制度,以便于为施工人员配置、建筑成本控制等提供相应参考,保证建筑工程施工安全。值得一提的是,国家的法律法规是所有行业都需要严格遵循的,建筑施工企业方面在制定施工管理制度时,需要充分的考虑国家的宏观法律法规,所制定出的制度规章不能与国家法律法规冲突,应该在国家允许的范围内对施工技术管理进行细化,以确保管理制度能够更好的服务于管理工作。

#### 3.4 优化施工管理办法

首先,建筑施工企业方面应该对建筑工程施工管理涉及的各种技术、设备等进行严格的审查,要确保相关技术设备使用科学合理。与此同时,建筑施工企业方面应该积极联系其他兄弟企业共同探索新型的施工管理办法,或是积极借鉴国外先进的施工管理办法,用新的技术手段推动建筑工程施工技术管理质量提高。

### 4 结语

建筑工程技术管理作为决定着施工企业市场综合竞争力、建筑工程质量安全,对建筑业的整体发展也有着直接的影响。特别是在经济水平不断提高和科学技术日益进步的新时代,对我国建筑工程施工中的技术水平和设备应用等也提出了新的要求,要实现与时俱进的发展离不开高素质专业人员的管理。

#### [参考文献]

- [1]朱建华.建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J].科技风,2020(15):135.
- [2]刘振宇.建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探讨[J].城市建设理论研究(电子版),2020(09):33.
- [3]侯越宾.建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J].居舍,2020(09):121.