

建筑施工管理的安全和质量管理探究

张丽峰

江西省朝晖城市建设工程有限公司

DOI:10.12238/btr.v4i6.3876

[摘要] 建筑工程施工管理涉及多方面内容,其中质量与安全是现场施工顺利进行的基本条件,施工各方面都需要满足工程质量与安全要求。文章对建筑工程质量安全管理的作用进行分析,并探讨施工质量与安全管理问题,提出几点措施建议。

[关键词] 建筑施工; 施工管理; 安全质量; 质量管理

中图分类号: TU974 **文献标识码:** A

Research on Safety and Quality Management of Construction Management

Lifeng Zhang

Jiangxi Zhaohui Urban Construction Co., Ltd

[Abstract] Construction management involves many aspects, of which quality and safety management is the basic condition for the smooth development of field work. All aspects of construction need to meet the quality and safety requirements. This paper analyzes the function of construction quality and safety management, discusses the problems of construction quality and safety management, and puts forward some measures and suggestions.

[Key words] building construction; construction management; safety quality; quality management

引言

随着我国社会的不断发展,人们的生活质量也随之得到有效的提升,在这一背景下,人们对于房屋工程施工质量有着更为严格的要求。通过进行安全生产管理可以保证建筑工程施工的安全和质量,保证了房屋建筑工程项目建设质量。对房屋工程质量安全产生影响的因素多种多样,其中包括工程设计、施工组织、施工工艺、参与人员以及工程材料选择等诸多方面,基于此,建筑单位需要对其影响因素展开分析,并且提出相应的防控措施,旨在提高建筑行业的技术水平。

1 建筑工程质量安全管理的主要作用

第一,提升建筑工程施工现场的安全性。开展科学系统的建筑工程质量安全管理,一方面能以科学完善的管理机制提升建筑工程施工现场的有序性与安全性;另一方面能确保建筑工程

施工现场各项安全措施得到充分的落实,避免建筑工程施工现场因管理缺失而引发安全事故,从而给施工企业带来不必要的经济损失。第二,促进建筑安全施工。在建筑工程中,“安全第一”是其基本施工原则。开展建筑工程质量安全管理,能够保障建筑工程的质量和安全管理,得到系统性的落实,在增强建筑工程施工质量的同时提升施工人员的安全意识与质量意识,促进建筑行业安全素质的有效提升。

2 建筑施工管理的安全和质量管理问题

2.1 监督不严格

一些施工团队对施工合同管理和现场实际施工管理缺乏科学控制,致使施工管理工作在一定程度上存在问题。大多数施工团队采用单向金字塔管理模式,施工团队管理人员对基层施工人员具有绝对的管理约束,导致施工生产阶层与管理层的关系复杂化。但实际工程施工

中又存在许多不确定因素,在应用阶段,也一定程度上抛弃了许多施工管理制度和规章制度。造成这一问题的原因有两点:一是管理制度缺乏合理性,在施工过程中,很难使施工人员掌握施工质量。二是施工监督力度不够,存在现场管理漏洞。而后者也是影响施工质量、安全和进度的主要原因,往往更容易出现。一些建筑单位缺少施工现场管理部门,分工不明确,规章制度不健全,导致现场责任主体不明确、施工现场秩序混乱,影响整体施工。

2.2 安全管理不足

在不断加强房屋建筑工程施工安全技术监督质量管理前提下,仍然普遍存在一些突出问题,第一,施工人员普遍缺乏安全生产管理责任意识,在实际安全施工的过程中,未切实做好全面的安全生产管理工作,而且未按照规章制度安全施工,大大地提高了安全事故发生的可能性;第二,施工单位本身缺乏健全的

安全生产管理体系,无法对施工人员进行安全生产管理,同时安全管理人员对安全生产管理的高度重视认识程度不够,这对房屋建筑工程的安全施工带来了很大的负面影响,也影响了工程整体的施工效率。

2.3 现场建筑材料和设备管理不完善

建筑材料设备是项目施工的先决条件,所选材料设备的质量能够对工程质量产生决定性影响。因此,施工企业以及相关部门应该提升对工程材料设备质量控制的力度,并通过科学合理的方式方法对材料进行采购以及检验,确保项目施工质量。当前,现场材料设备管理工作还存在很多问题,例如:建筑材料堆放不符合要求,经常造成材料浪费;施工电梯检修不及时造成电梯故障;现场塔吊未及时进行检查,忽视了钢丝绳的检查,造成钢丝绳断裂、损坏;现场配电箱及电气设备维修不及时,接线不当,造成触电、现场火灾等不可挽回的损失等。

3 建筑施工管理的安全和质量管理措施

3.1 加强监督管理

为加强现场施工监督管理,施工团队需要联合行政主管部门建立安全管理机构,聘请一定数量的专业安全管理人员,落实建筑施工管理制度,重点检查部分施工环节质量标准,明确施工单位管理责任。在施工过程中,监理人员始终是施工现场布置和保证施工质量的重要角色。但随着时代的发展,施工类型逐渐多样化、复杂化,单一的监理质量管理体系已不能满足施工团队管理改革的需要。为此,施工团队管理人员应配合监理人员,组建专业的质量监管小组,对每个施工环节进行细化监管,从而提升施工现场管理力度,不能任由工人随意施工。同时,施工团队还可以与监理单位进行协调,帮助监理人员拥有更多的管理权限,

使其参加更多的额外工作环节,保证投入使用的每一种材料都合格。通过了解施工材料和施工步骤,监理人员可以更好地协助建设单位提高施工质量。

3.2 增加安全生产教育培训

做好建筑工程施工现场管理人员及施工人员教育培训工作。细致分析存在于实际施工期间的人员不规范行为,切实增强其全生产管理意识,确保各部门与工作人员均能够充分了解施工现场项目安全生产管理目标。在开展安全生产培训期间,应当保障安全生产管理人员具备正确价值观,严格遵循施工行为准则,在工程实施过程中营造出安全、严谨的工作氛围。注重协调及控制施工人员各项施工行为,降低安全生产事故发生概率。进一步增大施工现场安全管理工作投入力度,确保国内安全生产资金到位。工程施工具体流程,在危险地段与关键施工区域树立安全警示牌,做好安全防护工作,从根本上控制工程施工期及安全事故发生概率。

3.3 加强建筑材料设备管理力度

建筑材料设备的质量与建筑工程的整体质量有着紧密的关系,要保证设备材料质量的有效性,进而可以为建筑工程的整体质量提供保障。在进行工程材料设备控制的过程中,相关的工作人员需要及时找出控制存在的实际问题,根据实际需求设计相应的采购计划,加强对施工现场材料的有效管理,才能使施工项目的总成本保持在合理的范围内,确保工程建设质量。监管的过程要包括材料的采购、入场、施工等各个环节的工作,将材料的抽检和相关性能的检测落到实处,并且通过对其时间和状态的记录完成整个跟踪汇报过程。在购买材料的初始阶段,工作人员需要针对施工现场进行考察,将其提供给供应商进行参考,在综合分析技术标准和成本的情况下,制定全方位的评价模式,保证最终

的项目施工质量。在采购建筑材料设备进场时,应对材料的质量进行全面检查,既能有效地保证材料的质量,又能最大限度地满足施工的实际需要。此外,施工单位和监理单位都要进行一次全面的检查,严格控制材料库存,并根据现场的实际情况,成立专门的材料库存部门,最大限度地保证施工的整体质量。

3.4 布设安全装置保证施工安全

房屋建筑施工中往往存在许多的安全因素,在进行安全生产管理的工作中,一定要高度重视安全生产装置的布设,确保安全生产人员和各种危险源之间能够隔离开来,比如,电气设备、机器人以及孔洞等,都可能是影响房屋工程建筑施工中的一个危险源,施工单位必须根据自身情况采用相关的措施,对其进行隔离处理,也需要重视保险装置的布局,比如,通过安全阀以及压力容器的设置,确保机械设备出现异常情况时,可以自动消除危险,以实现对机械设备的安全防范。

4 结语

综上所述,在当前我国的经济发展的背景下,房屋建筑项目的建设规模也日益增加,对于房屋工程建筑施工质量有了更高的要求。基于此,施工单位还要强化现场质量、安全管理,完善监督管理制度,加强人员安全培训,提高施工材料、设备管理水平,保证工程项目建设的整体效果。

[参考文献]

- [1]刁兆勇.对房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考[J].建材与装饰,2018(05):208-209.
- [2]王昕.对房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考[J].城市建设理论研究(电子版),2018(14):60.
- [3]梁华安.房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施探析[J].城市建设理论研究(电子版),2019(02):27.