

建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策

何玉瑞

宁夏建筑材料产品质量监督检验站有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i1.1752

[摘要] 随着社会经济水平的不断提升以及建筑行业的快速发展,在改善了人们物质生活质量的同时,人们也对衣食住行提出更高要求,建筑质量逐渐成为人们重点关注的问题,但由于建筑行业规模庞大,施工过程中,经常会受到各种因素的影响,因此经常会产生一系列质量问题。本文主要围绕着建筑工程检测质量影响因素进行了分析,并提出相应解决措施,以期为我国建筑行业健康稳定发展提供保障。

[关键词] 建筑工程; 检测质量; 影响因素; 对策

随着市场经济的不断发展,也为我国建筑行业创造了更加广阔的发展空间,在工程建设过程中,工程质量检测工作至关重要,为满足当前实际发展需求,很多有资质、有能力的检测机构纷纷成立,大幅度提升了建筑工程施工水平,为人们的生命财产安全提供了良好保障,但纵观当前实际发展现状,发现在多种因素的作用之下,经常会对建筑工程检测质量产生影响,因此必须要通过科学有效的对策进行解决,最大限度提升建筑工程质量^[1]。

1 建筑工程检测工作开展的必要性

随着人们物质生活水平的不断提高,也开始对居住环境提出更高要求,建筑施工质量也要随之提高,在此情况下,建筑工程质量检测工作的开展很有必要,其必要性主要包括以下几个方面:第一,工程检测工作一般开始于建筑工程完工之后,如此更加有助于建筑设计师充分、全面的认识建筑作品,发现问题及时解决,以免建筑在投入正式应用之后,产生一系列安全问题。目前,虽然一些建筑工程在完工之后均进行了工程检测,以期能够消除安全隐患,但类似的检测工作,无法从根本上消灭建筑安全隐患问题,甚至还会加重隐患^[2]。第二,通过建筑工程检测工作的开展,能够有效提升技术水平,督促着检测部门不断提高其专业素养和能力,提高建筑工程合格率。第三,现代社会发展中,建筑行业市场竞争十分激烈,只有确保产品质量,才能保证企业可持续稳定发展,高质量不仅有助于提升企业经济效益,同时还能提高其市场竞争优势,使建筑企业能够与时俱进,不断创新,真正实现健康稳定发展^[3]。

2 影响建筑工程质量检测的因素分析

在建筑工程施工过程中,质量是至关重要的内容,而质量也直接决定了建筑工程的优良,在建筑工程施工中,对建筑工程质量检测产生影响的因素主要包括外部因素和内部因素两个方面,同时也涉及到很多个工程建设单位,具体如施工单位、监理单位、建设单位、监管单位等等,参与工程建设的人员数量众多,工序复杂,对建筑工程质量检测产生影响的因素,主要包括以下几个方面:

第一,人员的综合素质直接关系到工程检测质量,正常

情况下,建筑工程质量检测工作都是由操作人员来完成,其技术水平与质量检测机构水平高低直接相关。正常情况下,检测机构内部人员的工作能力、工作经验、受教育程度等都会对建筑工程检测结果产生影响,因此,在今后的建筑工程质量检测工作中,相关检测机构必须要提升对人员专业素养的重视程度,从而为检测结果的有效性和精准性提供保障^[4]。

第二,在建设工程过程中,不同的工程施工方式也会存在较大差别,在正式施工之前,相关单位应结合实际情况选择恰当的施工方法,但从当前实际发展现状来看,个别工程由于在前期准备阶段,存在施工方案安排不妥当的问题,从而也对工程建设质量和进度产生严重影响,同时也会使建设单位蒙受巨大经济损失,无形中增加很多工程建设成本,因此,建设部门为实现经济效益最大化,必须要是在施工前期阶段制定出完善周密的施工计划,并结合工程建设实际情况,从工程成本、施工工艺、工程组织、工程管理等各方面入手,为工程施工活动顺利开展奠定良好基础。

第三,相关检测机构在开展建筑工程质量检测工作的过程中,一定要确保外部环境以及检测设备满足具体的检测要求,与此同时,还应具备良好的环境控制力。实践过程中,检测机构可结合以往工作经验,重点考虑环境因素,常见的环境影响因素,如温度湿度、严寒、暴雨、大风等等,具有复杂多变的特征,这些都会直接影响工程质量检测工作^[5]。

3 提升建筑工程检测质量的有效建议

3.1 提升检测人员专业技能和水平

建筑工程检测人员的专业技能和水平与工程检测质量工作直接相关,会提升工程建设质量,相关机构可定期对检测人员进行教育培训,以提升其专业素养和专业水平,通过培训工作的开展,还能有效提高检测人员的质量检测实践能力和专业理论知识,从而为工程检测质量提供保障。此外,相关检测机构,还要尽可能多的招聘高技能、高水平的检测人员,若现实条件允许,还可定期组织检测人员去国外及国内同行业中进行参观实践,以丰富其检测知识,学习更多优秀的检测方法和技能,提升人员的综合素质和能力,建筑工程检测质量提供保障。

3.2 确保检测样本的真实性

检测样本真实性与检测质量息息相关,因此,在对检测样本进行选择的过程中,一定要重点关注其真实性和代表性,如此才能最大限度降低检测误差,提升检测结果精准性。例如,某工程在对砼试块进行制作的过程中,必须要相关参照样本和标准来进行,同时还会要求相关技术人员按照规定进行操作。现如今,大多数建筑工程,都是派遣专业人士完成对砼试块的制作,但实践中却很少有人完全参照相关规定和标准来进行,整个制作过程缺乏严格监管,从而直接导致样本不具代表性和真实性的问题。再例如,在焊接钢筋的过程中,检测人员通常需要对已完成的焊接工作进行检验,但个别建筑企业却并未按照规定来进行,从而也对钢筋焊接件的代表性产生一定影响。由此可见,在建筑样本检测过程中,一定要严格按照规定来进行,只有确保样本真实性,才能为建筑工程检测质量提供保障^[6]。

3.3 建立完善可行的质量监管体系

完善可行的质量监管体系,与建筑工程质量息息相关,同时也能为建筑工程检测工作的开展提供指导,实践过程中,相关检测机构一定要结合实际情况,建立完善可行的质量监管体系,并要按照相关规定进行检验,与此同时,还可结合质量监管体系,对相关管理制度进行确定,使相关工作人员能够明确自己的工作任务和职责,以实现工程的全面化、系统化管理。此外,通过质量监管体系的建立,还有助于提升建筑工程管理水平,实现对管理方法的有效创新,提升检测机构在检测方面的专业实力、专业水平和硬件水平,为我国建筑行业的可持续稳定发展提供保障。

3.4 强化部门之间的协调与合作

建筑质量工程检测,虽然是管理工作中的重要环节,但在实践过程中,经常会涉及到众多部门,因此,质量检测部门在开展检测工作之前,需要与其他的部门沟通、协调好,共同制作相关注意事项和合作事宜,任何一个部门均不可单独存在,而是要实现与其他部门之间的合作与交流,如此才能最

大限度提升建筑工程检测质量,定期组织各部门人员进行学习,提升企业全体人员对工程质量检测工作的重视程度^[7]。

若想确保建筑工程检测质量,相关检测机构必须要确保检测技术和设备的先进性,为企业发展增添生机与活力,同时也为企业未来的市场竞争奠定良好基础。实践过程中,相关检测机构不仅要最新技术进行引进,同时还要提升自身的技术研发能力,培养专业检测人才,推动着工程检测工作朝着智能化方向发展。

4 结束语

综上所述,建筑工程质量与人民群众生命财产安全息息相关,现阶段,建筑工程质量已引起社会各界广泛关注,对于建筑工程企业而言,其只有保证自身建设质量,才能在激烈的市场竞争中立足,满足人们对于建筑的实际要求。在开展建筑工程检测工作的过程中,由于相关影响因素众多,因此经常会对检测结果有效性和精准性产生影响,从而也要求相关检测机构完善管理体系,提升人员专业素养,为建筑工程检测质量提供保障,促进建筑行业的健康稳定发展。

【参考文献】

- [1]张海芳.建筑工程质量检测的影响因素及预防措施探析[J].建材与装饰,2018(41):47-48.
- [2]李勇智.建筑工程检测质量影响因素及预防措施[J].科技与创新,2018(10):133-134.
- [3]鲁宏波.建筑工程检测质量的影响因素及其相应措施[J].四川水泥,2018(01):280.
- [4]易立.建筑工程检测质量的影响因素及其应对策略[J].居业,2018(11):5+8.
- [5]刘建.建筑工程检测质量的影响因素及对策研究[J].四川水泥,2017(08):275.
- [6]杨林.建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策[J].江西建材,2017(05):265-266.
- [7]朱云.建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策研究[J].科技创新与应用,2016(05):257.