

# 浅析绿色建筑施工

刘燕 张云霞

江西同济建设项目管理股份有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i10.2543

**[摘要]** 绿色建筑属于现代新型施工项目,由于此项目在发展中,会体现出节能环保的现实意义,因而,也得到了建筑业的高度重视,并且也切合于现代社会的发展需求。建筑业也将着重点落到了资源小投入、效果理想化两个方面,并且也将所涉技术做出了全面优化。在这样的背景下,施工单位也应当摆脱对以往管理理念的依赖,提高环保意识、强化资源运用程度,进而为建筑业的长期良好发展创造条件。本文对绿色建筑施工进行探究。

**[关键词]** 绿色环保; 建筑施工; 问题; 对策

随着我国建筑施工技术的不断发展,我国的建筑施工理念也随之补单向先进化的方向发展,越来越多的建筑施工人员认识到建筑节能技术与绿色建筑施工的重要性,认识到建筑行需要向节能环保等绿色化方向发展。因此,在我国建筑行业,不断推进绿色施工理念,并按照绿色施工理念进行建筑施工成为建筑行业的必经之路。

## 1 绿色建筑施工概述

### 1.1 绿色建筑

在20世纪70年代中期,全球范围内掀起了“绿色建筑革命”,建筑行业内部的绿色革命也随之而来。时间和空间上的全面性体现了绿色革命的重点,探索建筑在全球生态系统与周围环境的影响为空间的全面性。而时间的全面性则体现在对建筑的整个寿命长度的影响,体现在一个建筑的拔地而起,到使用寿命终结的这个环节。建筑在时空层面的探索也是为了实现可持续发展,为人们创造舒适健康的生产生活空间,另外,实现能源利用率最大化与建筑影响环境最低化。

### 1.2 绿色施工

在绿色建筑整个寿命中,建筑施工阶段能使建筑设计与规划付诸实现,但是,却也极大地影响着周边自然环境和生态资源,所以,绿色施工的概念应运而生,绿色施工让建筑活动走可持续发展道路变为现实,有着举足轻重的作用。绿色施工概念的界定是指在工程的建设过程中,在质量安全各基本前提得到保证的情况下,在科学的技术与较高的管理水平的指导下,减少建筑施工活动对周围自然生态环境的不利影响,并且最大程度地减少自然资源的浪费、最高效的利用能源,实现节地、节能、节材、节水与保护环境——“四节一环保”。

## 2 绿色施工管理

### 2.1 绿色施工管理概念

绿色施工管理的概念是指在整个建筑施工过程中,在保证安全、质量和工期的前提下,应用科学的管理手段,施工项目的政府部门和参与方以“四节一环保”(节地、节能、节材、节水与保护环境)为目标,实现资源节约的最大化,减少施工活动对周围生态环境的不利影响,实现可持续建筑生产的目标。

绿色施工管理与传统施工管理不同,实施绿色施工是绿色施工管理的必要前提,绿色施工管理充分考虑到了建筑和环境的关系,实现了建筑与环境的相互协调。除此之外,绿色施工管理要重视全员以及全过程管理。后者是指整体管理,绿色施工管理不仅仅是局限于施工单位的管理,而是包括设计、业主、施工、监理、物资供应商以及政府与相关部门、废物回收站等部门的相互合作,共同管理,实现绿色建筑的真正含义。

整个过程管理意味着绿色施工管理不只是局促于管理施工现场,更是涵盖所有项目的整个生命周期,即从投资决策阶段开始对项目进行全过程管理,其余涵盖设计阶段、施工阶段以及生产和运营阶段的管理。

### 2.2 绿色施工管理的重要意义

我国资源现状是总量大,人均占有量却很小,体现为资源结构不合理。实现绿色施工管理,实现资源的高效、循环利用,对推动我国基础设施建设领域的经济转型起到举足轻重的作用。除此之外,随着经济的快速发展,人们对生活质量的追求和对建筑质量安全性能的需求也日益增长。绿色建筑或将变成未来的建筑行业发展的新方向,绿色施工管理不可或缺。另外,在未来的建筑发展竞争中,房地产开发商只有较早的实施绿色建筑,才能处于占据优势的竞争地位,未来才会更具竞争力。

## 3 绿色建筑施工发展中出现的问题

### 3.1 建筑用料以及建筑器械不够环保

目前,我国建筑行业当中的绿色建筑和绿色施工已经得到推广,技术水平也有了一定的提升,取得了一定的成就。但是在发展中也存在很多的问题,还有很多的不足。目前为止,多数绿色建筑施工项目的建筑用料和建筑器械依然达不到绿色建筑的环保标准,尤其是建筑器械方面,大多数绿色建筑施工单位使用的器械依然是传统器械,这些器械虽然可以在很大程度上满足建筑施工的要求,但是在施工噪音和工程项目的能耗方面没有得到改善,噪音依然很扰民,耗能也很高,工地要投入大量的能耗成本,在电能消耗、油耗等方面依然是居高不下。

### 3.2 绿色施工工艺尚不能满足环保需求

我国现在的建筑行业普遍的建筑技术都难以很好地适应绿色施工的需要,绿色施工技术手段缺乏。绿色施工的理念,是能源资源节约、能耗低、能够使生态环境得到保护的施工理念。但是,目前多数施工单位的施工技术,只能满足最低的建筑需要,满足成本造价标准、工期计划要求,也能够在质量上达标,但就是不能满足环保的要求。因为环保会增加成本,会降低效能。归根结底,出现这种状况的原因就是绿色施工技术不过关,难以达到绿色环保的目的。建筑行业通常都有废水废气、施工当中的弃用材料、边角料以及其他的施工残渣的产生,但是这些废弃物通常都没有得到有效的二次利用,建筑垃圾更是让生态环境遭到了极大破坏,会对建筑周围的生态环境造成不利影响。

## 4 实施绿色建筑施工管理的措施

### 4.1 对建筑施工中能源消耗问题给予更多的关注

在工程发展进行中,就应将所建立的现代理念,落实到各个工程环节中,并对工程区域的建材设备等做出科学配置,以强化对这些物质条件的运用程度。以体现出不随便丢弃资源,提高资源利用率的态势。那么在具体行动中,就应当结合工程要求来购置相应的建材,并对具有节能环保性能的建材进行优先选用,并且还应当以规律性的时间对所引入的设备进行整体管护,在为其持续保持最佳状态创造条件的同时,也为其稳定运用提供保障,并降低污染物的产生量。除此之外,还须重点强调的是,在工程环节结束后,就应当在第一时间停止设备的运转,防止导致电能的大量损耗。

### 4.2 加强建筑施工过程中的污染管制

4.2.1 泥浆问题。很多建筑工程在发展中都会涉及到开挖环节,而产生大量的泥浆,如果这些堆放的泥浆不能在第一时间得到妥善清除,就可能会有污染水源的不良后果,针对这样的情况,具体可以考虑以下两点:其一在开挖环节结束后,尽快采取有效措施将这些泥浆进行固化处理;其二是将泥浆填入到工程区域的低洼处,并且在交通工具在现场往来时,就应将车身的泥浆清除,以防止对城区表面造成污染。

4.2.2 扬尘问题。扬尘属于工程现场中的常见现象,特别是在雨少的环境中,扬尘现象会更频繁。倘若再出现暴风,就必然会导致工程现场的尘暴问题。防控此问题的重点措施就是经常对所产生的尘土进行清除,之后在第一时间进行洒水,也就是说借助水的吸附作用来缓解扬尘现象。

4.2.3 水污染问题。从水污染问题重点因素上来分析,

具体有以下两个方面:人为因素和自然因素。前者重点是生产线废弃物的大量排放,为图一时便利,很多企业负责人都往往会将生产线所产生的废弃物施入到河水中,导致明显的污染问题。其中后者是由于工程现场后期的清理环节不彻底而剩存一些废弃物,之后在降雨环境中,这些废弃物就都会顺着水流进入到河水中,导致严重的污染问题。针对前一种情况,需由当地政府部门的监管工作组出力进行处理,进而强化企业负责人的职责意识和道德品质;针对后一情况,则应当在工程所有环节结束后,在第一时间将所有冗余杂物全部清除。

### 4.3 健全有关法律法规

健全绿色施工相关的法律规范,让绿色施工从业者有了相应的施工参考标准和准绳,在施工的同时,规范自身的管理和操作。另外,鉴于建筑行业的高耗能、低产能的现状,出台和完善相应的法律法规和行业标准,是约束建筑施工行业和企业的有效武器,能有效减小资源的浪费和消耗,有利于绿色施工的良好运作。

### 4.4 加强相应行政监管

在综合考量施工项目的社会效益、经济效益与环境效益的前提下,完善我国现有的绿色建筑项目审批制度,以此加大政府对市场的行政监督管理力度。在具体的项目操作中,可以在招标项目文件中,添加与绿色施工有关的要求,对项目的参与环节,包括项目设计、施工、监理、供应商等,进行积极的、有利的绿色施工监督管理。

## 5 结语

人们生活水平的提高导致了人们对于身边事物的安全性和环保性的重视,绿色建筑和绿色施工符合新时期的环保理念和环保要求,是时代发展的必然趋势。国家应当加大支持力度,建筑企业更应当将绿色施工作为企业的发展理念,从而在施工过程中落实环保理念,降低施工能耗,保护生态环境,这更有益于建筑行业的可持续发展。

### [参考文献]

- [1]汪建.绿色建筑与绿色施工现状及展望[J].绿色环保建材,2018(12):162+165.
- [2]肖波.浅析绿色施工管理理念下如何创新新建筑施工管理[J].建材与装饰,2018(2):17.
- [3]何伟峰.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新[J].居舍,2019(03):152.