

建筑工程现场施工监理质量控制分析

谢忠贵

广西隆欣建设监理有限公司

DOI:10.32629/btr.v2i12.2698

[摘要] 本篇文章首先对建筑工程现场施工监理质量控制的意义进行阐述,从监理体系问题、组织机构问题、人员水平问题三个方面,对建筑工程现场施工监理质量控制存在的问题进行解析,并以此为依据,提出建筑工程现场施工监理质量控制要点。

[关键词] 建筑工程; 施工监理; 质量控制

在当前建筑工程施工建设中,在做好工程现场施工监理工作,可以保证建筑工程整体施工安全,减少施工问题出现,提升建筑施工质量。在实际施工过程中,应结合工程现场实际情况,制定可行性管理对策,加强工程现场施工监理质量控制工作,保证工程建设质量。通过加强建筑工程现场施工监理质量控制,有针对性提出管理对策,在提升建筑工程效益的同时,促进建筑行业稳定发展。

1 建筑工程现场施工监理质量控制的意义

建筑工程施工质量安全将直接影响社会及国民发展,建筑物作为每天人们基础生活的保障,建筑工程施工自身比较繁琐且系统,需要给予工程现场施工质量管理工作高度注重,并做好现场施工监理工作,严格把控工程建设质量。和建筑工程现场施工监理质量控制相关的因素有监理方式、监理体系、组织机构等。为了提升建筑工程现场施工监理质量控制水平,应做好内部管理工作,科学设定组织机构,安排专人负责,完善监理质量控制体系,从各细节入手进行监理和控制,减少监理问题出现,保证工程整体质量安全。

2 建筑工程现场施工监理质量控制存在的问题

2.1 监理体系问题

现阶段,在开展建筑工程现场施工监理工作时,监理企业存在业务转包或者挂靠现象,在这种情况下,导致一些不具备专业资格的企业承包建筑工程现场施工监理工作,从而给建筑工程施工效率和质量带来直接影响。与此同时为了加强对监理企业监督管理,需要科学构建完善的监理体系,但是一些企业比较注重工作效率和进度,对监理体系建设关注力度不高,更没有根据建筑工程现场施工监理要求,建立对应的监理质量控制机制,无法将监理价值充分发挥,引发各种质量控制问题。

2.2 组织机构问题

一些监理企业没有明确相关人员工作职责,使得在落实建筑工程现场施工监理活动时,常常出现职责模糊、管理混乱等状况,最终监理工作效果不理想,在实际工作中存在各种问题,无法保证监理质量。并且,部分企业没有在内部组建专业的组织机构,主要由管理人员担任监理工作,这些人员不但要负责企业管理,同时还要进行工程现场施工监理,工作量比较大,无法更好胜任监理工作,从而阻碍监理工作效率和质量的提升。

2.3 人员水平问题

一些监理企业在日常运营管理过程中,没有结合监理人员专业水平和职业素养进行组织培训。因为监理人员综合水平各不相同,在进行建筑工程现场施工监理时,不能满足建筑工程监理要求。在实际工作中,过于注重个人利益,存在违规操作状况。甚至一些监理人员掌握的专业技能不全面,工作经验不足,没有根据国家法律标准操作,影响监理工作效果。

3 建筑工程现场施工监理质量控制要点

3.1 明确施工管理目标

在监理工作人员进入到建筑工程施工现场后,应该对建筑工程具体施工状况、施工特点及施工要求有深入的了解,把现有的建筑工程管理体系和管理标准当作基础进行建筑工程施工现场质量监理。监理工作人员应优化监理目标。在设定监理目标时,应该把建筑工程实际情况及特点进行展现,把监理目标当作根本,制定合理的管理对策。在建筑工程项目施工过程中,应对监理内容和工作要求有所认识,并秉持监理内容进行工作,严格对各个施工环节进行管理,保证建筑工程质量。

3.2 加强人员综合培训

监理人员综合水平和专业素养将会给建筑工程施工现场监理质量带来直接影响,更会影响建筑工程建设质量。因此,监理企业需要定期组织开展专业培训工作,加强对监理人员专业培训教育,让其掌握更多的监理技巧和方法,提高监理人员综合水平,明确岗位工作要求,真正做到持证上岗,保证监理工作的专业性和规范性。并且,监理人员应该具有合法资格,对工程现场具体情况有所了解,对国家法律政策有深入的认识,对施工企业提交的工程资料、验收报告等进行审核,不可出现遗漏。在审核后交由总监理工程师签字确认,对工程现场整体情况进行评估,由总监和监理部门领导签字后才算完成验收工作。

3.3 完善监理质量控制体系

在建筑工程施工建设中,包含了诸多工作环节,且各个环节工作质量都会给工程整体建设质量带来影响,所以,在建筑工程施工现场监理过程中,应根据监理工作要求,制定完善的监理质量控制体系,以此给后续监理管理工作开展提供支持。监理工作人员应根据工程具体状况,建设迎合工程建设要求的质量控制机制,保证各个环节都由专业监理人员负责,将监理引导作用充分发挥,保证工程可以根据预期要求进行。在监理质量控制体系的作用下,可以对监理人员工作情况进行监管,规范监理人员工作行为,保证工程施工监理质量。

4 结束语

总而言之,建筑工程施工现场监理质量控制作为促进建筑行业稳定发展的重要因素,更是维护社会和谐发展的核心力量。在建筑工程施工过程中,应该从多方入手,加强工程监理,并完善监理质量控制体系,让每个监理人员明白自己的职责,将监理工作落实到位,提高建筑工程施工质量,给建筑企业稳定发展保驾护航。

[参考文献]

[1]王晶.建筑工程施工现场质量控制与安全管理分析[J].现代国企研究,2019,(08):63.

[2]刘青槐.监理工作在建筑工程施工质量控制中的价值分析[J].建材与装饰,2019,(05):74.

[3]王鹏.建筑监理在施工质量控制中的作用[J].智能城市,2019,5(18):109-110.