

浅析土木工程管理施工中的质量控制

陆艳萍

广西远丰工程项目管理咨询有限公司

DOI:10.32629/btr.v3i3.2976

[摘要] 土木工程施工工期时间较长,施工过程十分繁琐,影响土木工程的施工质量有诸多因素,因此,对于土木工程施工过程的质量需要提升控制力度,想要严格的监督土木工程的施工过程,就需要合理有效的工程质量控制以及管理,进而从根本上确保土木工程的施工质量。

[关键词] 土木工程; 管理施工; 质量控制

1 土木工程施工质量管理的概述

强化对土木工程质量管理是为了保障建筑工程施工质量,确保工程项目最终结果符合预期效果。因此在土木工程施工过程之中要强化对各个环节的质量控制,加大监督与管理工程施工各环节的力度。要将土木工程施工质量管理贯彻于工程施工各个阶段的,保证工程施工高质量的顺利完成。在实施土木工程施工之前要先制定质量方针,后期工程项目要以各项指标为指导方向,在完成工程项目整体目标后,项目经理人以及各个部门要逐层分级的目标,确保工程施工的各个环节符合质量控制管理总方针要求。

2 提升土木工程质量的意義

2.1 利于提高土木工程企业的影响力获取利益

是好房子自然有人购买。施工单位要做到的是提高自我,只有能建造高质量建筑的施工单位才能比其他类似企业有更多的竞争力,才有更多的人加入到购买的阵营当中,从而获得比其他企业更多的利益,当然消费者好的使用体验也能增强企业外部的影响力。

2.2 利于提高人们的生活质量

土木工程提高的意義,不仅在于提高整体楼房建筑的质量,更是对人民大众的生命安全和财产安全的保驾护航,从侧面提高了人们的生活质量,促进维护了社会的安定,土木工程质量的提升对于社会发展的贡献就在于此。

2.3 给消费者带来更好的体验

良好的房子质量会给人们带来更好的体验,从而增加购买力,同时反馈给土木工程企业的是长远的影响力和庞大的利益。

3 土木工程管理施工中的质量控制措施

3.1 施工企业加强监理重视人才

土木工程施工企业应该提升自身的施工质量意识,在工程施工过程中加强工程监理,严格控制各个施工工序。工程管理人员要提高对技术要求高、施工难度大的施工环节的重视程度,对整个土木工程开展全面的质量控制。施工企业对于土木工程施工过程中可能出现的工程质量问题要制定出可行的预设方案,严格依照既定的施工方案落实每一道施工工序。施工企业的相关监理人员要提高对质量检测工作的重视程度。同时,施工企业要重视企业的人才选拔工作,人才是施工工业发展的源泉,是提升土木工程施工质量的有力保障。为加强施工企业内部人员的竞争,施工企业有必要采取相应的激励政策,鼓励企业内部人员以积极饱满的热情投入到土木工程建设中来。为提升企业内部人员的业务水平,施工企业有必要在企业内部组织系统的培训,帮助其掌握基本的大型设备操作技术,提高工作效率,保障工作质量。

3.2 建立完整的质量控制系统

建筑工程中在进行土木工程施工时,要想整个工程能够顺利的进行,

需要制定完善的工程管理体系,严格的控制好每一个施工环节,一个好的建筑企业中制定完善的管理系统可以对管理工作的水平进行有效的提高,监督好每一个施工阶段,对施工中容易出现的问题给以及时的避免,对于已经出现的问题给以及时的解决,同时总结好问题出现的原因,尽量的避免在以后的工程中再出现类似的问题。质量控制系统的建立可以充分的保证施工的质量以及工程的安全性,要对工程的每一个阶段都做以严格的监督,针对不足,制定好质量控制体系,以免再工程中发生各种工程质量问题。

3.3 加强施工材料的质量控制

在土木工程施工中,材料作为工程的基础,材料质量直接关系到工程质量。对此,加强工程质量控制非常重要。在材料采购过程中,采购人员应详细调查材料市场价格,货比三家,选择信誉良好的供应商,通过价格对比、质量对比以及产品供应完整性对比,选择综合能力较强的供应商供应建材。在材料进入施工现场前,质量人员应对详细检测材料外观与质量保障书,并利用抽样调查的方式,详细了解建筑材料质量。

3.4 加强企业资金管理

资金管理是施工企业质量控制的重要内容。在设备配置、购买材料、聘用人员等方面都容易出现资金浪费的现象,这时就需要加强资金管理,保证工程施工的正常开展,提升工程的质量。依据实际的施工情况科学合理的编制资金预算,控制施工成本,节约施工成本,提升资金的使用效益。完善并落实相关的财务管理工作,严格审核、控制不必要的资金支出,在确保工程正常开展、保证应有的工程质量的前提下最大限度的减少费用支出,节约资金。施工企业应该积极的建立健全财务管理制度,严格制定并落实相关财务管理规定,确保成本核算规范,避免出现账实不符、账账不符等不规范的成本核算问题。

4 结语

土木工程的施工质量管理控制在建筑工程中有着不可忽视的地位,对于整个工程的质量都有一定的影响,因此,只有采用合理有效的管理策略,提高土木工程施工过程的质量控制管理工作,才能够从根本上提高土木工程的质量。现场施工质量控制要根据施工现场实际情况以及施工条件进行施工,并提出相应的质量控制方法,避免安全事故问题的出现,在根源上避免土木工程质量问题。

[参考文献]

- [1]孟珊珊,许东广.土木工程管理施工过程中的质量控制措施分析[J].居业,2016,(09):147+149.
- [2]潘峰.土木工程管理施工过程中质量控制措施的思考[J].南方农机,2018,49(01):194+196.
- [3]梁扬辉.加强土木工程管理施工过程中质量控制措施的研究[J].建材与装饰,2017,(03):131-132.