

市政工程施工质量管理问题分析

刘涛

东盛生态科技股份有限公司

DOI:10.12238/btr.v4i4.3759

[摘要] 随着社会的进步,经济的快速发展,大大推动了城镇的建设发展,而城市的建设发展少不了各种基础设施,这就使得市政工程建设需求急剧增加。不过,市政工程在施工建设过程中,会受到多种因素的影响,导致其自身的建设质量得不到有效的保障。面对这种情况,相关施工单位就需要加大对市政工程建设过程的管控力度,而且要明确市政工程的重要建设环节,以此确定施工管理要点,与此同时,还要构建更加完善的市政工程建设管理体系,使得管理工作更加规范有序,并发挥出实际效用。

[关键词] 市政工程; 施工质量管理; 问题分析

中图分类号: TL372+.3 **文献标识码:** A

Analysis of quality management of municipal engineering construction

Tao Liu

Dongsheng Ecological Technology Co., LTD

[Abstract] With the progress of society and the rapid development of economy, the construction and development of cities and towns have been greatly promoted. However, all kinds of infrastructure are indispensable for the construction and development of cities, which makes the demand for municipal engineering construction increase sharply. However, in the construction process of municipal engineering, it will be affected by many factors, which leads to its own construction quality not being effectively guaranteed. Faced with this situation, the relevant construction units need to strengthen the control over the construction process of municipal engineering, and make clear the important construction links of municipal engineering, so as to determine the key points of construction management. At the same time, it is necessary to build a more perfect management system for municipal engineering construction, so as to make the management work more standardized and orderly, and bring into play its practical utility.

[Key words] municipal engineering; Construction quality management; Analysis of the problem

引言

市政工程是民生基本保障工程,涉及居民生活的方方面面,当前,我国社会快速发展,无论经济还是综合国力都在不断地提升,因此可以在市政基础工程建设过程当中投入更多的资金来支持建设。然而,在市政工程的具体建设过程当中由于主观以及客观的因素,影响了施工的建设稳定性,使得施工建设质量难以达到预期目标,这样对于市政工程的民生保障作用造成了不利的影。因此需要基于对具体问题的分析和了解,同时关注市政工程建设特点,从有效角度提出问题解决的对策,并进行合理

的应用,这样能够提升市政工程建设质量,保障居民的安全和稳定使用。

1 市政工程施工质量管理问题分析

1.1 企业缺乏施工质量管理

很多施工企业对投标项目执行的重视不够,没有一套完整的质量监管体系,对于一些潜在的问题也不能及时发现并进行处理,甚至在施工现场没有专门的监督管理人员,这样不仅会影响工程的进度,还会影响到工程施工的质量。施工企业工作人员对工程不够重视,也会直接影响工程质量。还有的施工单位由于缺乏资金,项目进行到一半后无法继续

进行,从而导致项目搁置,路面一直没有铺设完成或桥梁架设到一半停止施工,一方面影响了人们的正常生活,另一方面也造成了安全隐患。

1.2 市政工程建设人员的素质有待提升

在当前的市政项目开展过程中,人员是其中非常关键的部分,要增强人员的整体素质,才能加强对工程建设的准确了解,提升工程建设的质量,但是,由于部分管理人员缺乏对市政工程现状的了解,管理水平不高导致一些意外情况发生时,不能进行及时的处理,造成成本的增加也会影响到施工的整体进度。

2 市政工程施工质量管理措施

2.1 加强企业管理

在管理过程中,企业要不断提高施工管理意识,不仅在安全方面,在专业技能方面也应足够重视,加强对现场的监管,遇到问题及时处理,如果不能及时处理,要及时上报给相关部门或单位进行解决。在开始建设之前,应该制订一个财务计划,避免缺乏资金导致项目中断。政府及监管部门也应在项目开始前对施工承建单位进行考核,防止部分企业只为中标而忽略自身实力导致出现延误工期或影响项目质量的情况。

2.2 促进施工人员素质与技术的提升

施工人员与工程质量存在着直接的关系,对施工人员的操作技术进行管控,确保施工工艺发挥作用。在现场管理过程中,要对施工技术提出更为严格的要求,采用先进的操作技术时,现场人员根据施工人员施工的具体状况组织定期的培训,在技术达标后再进行施工建设。同时,提升施工人员的技能,也要进行安全生产教育,确保其形成安全生产意识。最后,要引导施工人员结合市政工程建设的特点,分析当前的地形、地势、地貌以及气候,在掌握全面信息的基础上再进行管理与施工。

2.3 建立信息化的市政工程建设管理系统

在开展市政工程建设管理工作时,还要对传统的管理方式进行改进,结合社会时代的发展趋势,引入先进的管理理念与技术手段,进一步提升市政工程建设管理水平。当前,我国社会正处于信息化的时代之中,因此,在对市政工程建设进行管理时,可以将信息技术引入到管理工作之中,利用信息技术建立完善的信息管理系统,借此实现对市政工程建设全过程的管理。通过信息管理系统可以将各参建方联系起来,加强各方之间的交流沟通,这也有利于收集信息,实现信息共享,对于问题也能够尽快解决。另外,管理人员也能够利用信息管理系统对市政工程的施工进度、造价成本等

多方面进行实时的监督管控,管理人员要将市政工程的施工进度计划与造价成本方案等信息传输到信息管理系统之中,通过对市政工程建设过程的实时监督,对信息管理系统中的施工进度信息与成本造价信息进行及时更新,一旦发现市政工程的实际建设情况与计划不相符,就需要及时上报,并与其他参建方、各部门进行沟通,确保市政工程能够按照相关要求完成。

2.4 施工进度的精细化管理

为了加强控制市政工程施工进度,确保按照规定的日期完成工程建设,需要重点做好如下工作。第一,在正式开工前管理人员要对合同中规定的整体工程推进需求进行仔细地了解,对当前企业运输原材料的状态、技术情况、网络化管理服务等方面工作情况进行掌握,加强市政工程施工要素的监控和准备。第二,管理人员要精细化管理施工进度,将每个工序、每个项目、每种材料、每台设备的用量、规格、入厂时间等进行详细地规划,保证在施工阶段各项工作有条不紊地开展,避免由于工作疏忽延误工期。第三,管理人员要将进度管理的范围、技术要求等进行明确,并且做好时间表的确立,形成完善的管理体系细化和改进施工进度计划,做好施工方针的制定,保证不断优化发展进度精细化管理。第四,加强对不可控因素的考虑。当前市政工程建设中,进度很容易受到市场环境、气候变化、人才市场变化等因素的影响,这些因素有着较大的浮动,难以高效地进行控制,比如自然气候条件是不可控因素,在具体开展市政工程施工进度计划管理时,要注意考虑到恶劣天气的因素,提前采取应对措施,保证顺利地实施市政工程建设。企业还要注意加强监督项目进度情况,制定纠偏机制优化组织、技术等,严格按照施工进度计划展开各项作业,保证各项建设任务在规定的期限内完成。第五,采取有效的纠偏机制。在市政工程进度管理中应用精细化管理理念还要做好纠偏机制的合理制定。纠偏机制的达成往往需要投入较多

的人力和资金。施工精细化管理理念,要求充分考虑纠偏成本,不但要考虑直接成本,还要对后续可能出现的间接成本进行考虑。为此,管理人员要用宏观、全局化的视角看待市政工程精细化管理工作,预先判定市政工程的成本支出,落实各项纠偏措施。

2.5 合理控制材料和设备的使用

材料和设备是施工作业的基础与前提,良好的材料管理和设备控制,可以为体现与提升施工质量提供极大的保障与支持。具体而言,材料和设备的管理以及控制有具体的要求和规定,以及不同市政工程的施工建设过程对于材料和设备的控制要求也不一,因此需要基于有效地管理要求提出和落实,并针对性地进行材料质量和设备的管理,这样也就能够较为全面的保障施工整体的质量与稳定性。进而可以体现市政工程施工建设的经济效益与社会效益。与此同时,由于不同市政工程的施工建设环境和要求存在一定的差异,因此需要明确已有工程的设计质量目标和具体要求,尽量做到一致,或者超出已有的质量控制目标,这样才能有效实现全面的质量控制。

3 结语

对市政工程建设过程进行有效的管理,能够减少施工中的安全隐患与质量问题,保障施工人员的安全性,提升施工企业的经济效益。因此,相关施工单位应该加强对市政工程建设管理工作的重视,并且要掌控建设管理工作的重点环节,结合实际情况,采用科学有效的措施,合理完善建设管理措施,提高市政工程建设的质量。

[参考文献]

- [1] 平涛.市政工程建设管理要点及管理体系的完善[J].建材发展导向,2018,15(010):119.
- [2] 陈士桂.市政工程建设质量管理要点及管理体系的完善[J].百科论坛电子杂志,2019,(004):121-122.
- [3] 徐南斌.市政工程建设管理要点及管理体系的完善[J].中国战略新兴产业,2019,(034):87-88.