

市政工程建设施工质量管理研究

陈一

中科信德建设有限公司

DOI:10.12238/btr.v5i3.3966

[摘要] 市政工程是城市化进程中的基础设施建设,其施工质量的好坏是人们最关心的问题之一,不仅关乎城市的形象,更关乎民生,与民众的切身利益密切相关。近年来,随着我国经济的快速发展,城市化的进程不断深入,市政工程的数量和规模不断增大,施工作业的环境也越来越复杂,使得市政工程施工的难度日益增大,施工过程中容易出现各种问题。因此,对于市政工程施工过程中出现的各种问题,有关部门必须予以高度重视,并且采取切实有效的措施,努力做好施工质量的管理工作,确保施工作业可以保质保量地完成,为人们提供更加良好的生活环境。以下就市政工程建设施工质量管理进行探析,以期给相关工作者提供参考。

[关键词] 市政工程; 建设; 施工质量; 管理

中图分类号: TU99 **文献标识码:** A

Research on the Quality Management of Municipal Engineering Construction

Yi Chen

Zhongke Xinde Construction Co., LTD

[Abstract] Municipal engineering is the infrastructure construction in the process of urbanization. The quality of its construction is one of the most concerned issues. It is not only related to the image of the city, but also related to people's livelihood, and is closely related to the vital interests of the people. Secondly, in recent years, with the rapid development of my country's economy, the process of urbanization has continued to deepen, the number and scale of municipal projects have continued to increase, and the construction environment has become more and more complex, making the construction of municipal projects increasingly difficult. Problems can easily occur during construction. Therefore, the relevant departments must attach great importance to various problems arising in the process of municipal engineering construction, and take practical and effective measures to manage the construction quality well, ensure that the construction work can be completed with high quality and quantity, and provide people with better living environment. The following is an analysis of the construction quality management of municipal engineering construction, in order to provide reference for relevant workers.

[Key words] municipal engineering; construction; construction quality; management

市政工程施工质量管理对于确保市政工程可靠运行非常重要,因此,施工企业必须妥善处理影响工程施工质量的各种因素,严格控制施工过程,确保市政工程施工符合管理办法规定,提高市政工程施工管理水平。为进一步提高建设项目施工质量管理,管理人员还需要做好监督工作,确保各阶段施工人员都在管理制度范围内,从而保证施工质量。

1 市政工程施工管理的特点

市政工程施工管理中涉及到的内容有很多,这主要是因为市政工程本身涉及的技术专业很多,管理方法的范围也很广。作为市政工程的施工管理人员,就必须在整个实施的过程当中加

强管理,确保每一个环节都有条不紊地进行。质量监督员还需要做好实时监督工作,确保市政工程和基本建设的总体目标能够更快更好地进行,市政工程建设项目的实际场景更加复杂,增加了施工难度系数。如果没有合理的管理方法和具体的指导,就会在全过程的各个阶段造成混乱,使得工程施工质量无法保证。市政工程与每个人的日常生活息息相关,疏于管理方法导致的安全生产事故也比较常见,因此,社会发展对市政工程有着非常高的规定。在施工过程中,不仅要尽可能的减少施工现场的噪音和扬尘,而且还要保证工程的质量。

2 市政工程建设中加强质量管理的重要意义

2.1 强化市政工程施工图设计文件审查工作

在市场经济体制的影响之下,很多市级单位都非常重视经济效益,但是很少会看重公共利益。在具体发展的过程当中,设计很容易出现质量问题,不仅会耽误时间,而且也会影响后续工程的进一步发展。通常情况下,市政工程施工图审查工作最重要的一点就是保证施工工程的设计内容符合工程建设的实际需求,保证工程设计的合理性和科学性,这样也能够有效避免损伤公共利益以及公共安全的情况发生。这也是当下工程施工质量管理的中中之重。一些施工单位在具体开展工作的时候,为了进一步迎合市场的需求,设计出不符合市政工程建设实际规定的施工图纸,很多设计内容脱离了工程建设的实际情况,不利于整个市政工程的稳定发展。

2.2 规范工程建设各方面的质量行为

结合现在的情况来看,虽然市政工程建设的质量管理已有很多改革和创新,但是依旧存在一些不可避免的违规行为,这些都严重地影响了市政工程建设质量的提高。比如说有一些施工单位并没有投入一定的时间和精力,未高度重视施工图纸的审查工作,或者是直接忽视这一个法定的程序,导致施工图纸出现失误时不能够及时发现,对整个施工质量产生很大的负面影响。与此同时还有一些中型或者是小型施工企业,并没有很好的落实施工质量管理体系,施工质量管理体系过于形式化,另外也没有建立一个符合工程实际发展的保证体系,一些监理单位的工作态度比较松懈,责任意识不强,在监督管理施工现场的过程当中不够认真和负责,导致最终的施工质量处于一种失控的状态。

2.3 强化市政公共工程质量管理队伍建设

市政工程建设所涉及的内容非常广泛,另外影响也比较深远,很容易受到外界因素的干扰。因此市政工程建设对于工作人员的技术水平要求比较高,也就是说在市政工程建设的管理队伍当中,必须要有很强的专业技术工作人员。只有这样才能提高市政工程质量管理的水平,在实际施工的时候,经常有一些管理工作人员不具备相匹配的专业水准,质量管理的意识比较淡薄,所以导致在管理的过程当中出现很多问题,让施工质量事件经常发生。加强工程质量管理工能提高整个管理队伍的服务意识,除此之外在具体工作的时候必须要严格的要求管理工作人员,让行业工作人员在现有的基础之上不断加强自己的专业素养和技能,只有这样才能更好推动市政工程质量管理体系的发展,让市政工程的质量越来越好。

3 市政工程施工质量管理现状

3.1 施工监管存在缺失

对于市政工程施工质量而言,施工监管工作同样具有至关重要的作用。目前,很多单位相应国家的号召,已经建立了相应的监管制度,但是,其内容不完善,尤其缺乏相应的奖惩机制,很多制度与施工的实际情况相悖,使得施工监管工作执行力度非常低。其次,很多城市的市政工程项目非常多,分散在城市各处,而施工监管人员有限,因此,施工监管人员难以及时获取施工作

业的情况,导致施工监管的质量和效率低下。与此同时,施工监督管理制度仍然不够完善,存在很多漏洞,很多城市的施工监管工作流于形式,存在着“不举报,不监察”、“摆拍式监察”以及“通知式监察”等现象,导致施工监管工作存在严重的缺失,没有起到监管的成效。

3.2 施工材料

材料是市政工程施工的物质基础,其直接影响工程施工质量、造价成本,若选用的建材质量不合格,则直接会导致建成后的工程质量不符合设计要求。当前,国内各地市政工程施工时会用大量的建材与构件。虽然大部分原材料严格依照质量管理与历程要求生产加工,其上附带生产合格证,但是一些施工单位为加快进度而省略了材料进场检验的环节,可能导致一些没有生产合格证的材料混进现场,以致工程质量管理在源头上失控,势必会影响工程建造质量。还有一些单位对施工材料的管理不严格、不到位,例如随意堆放材料,防水及防潮等防护措施没有落实等,容易使材料出现发霉、变质等情况,若将这些劣质材料用在市政工程现场施工中,一定会危及工程的质量安全。

3.3 人员素质参差不齐

施工人员作为市政工程项目直接参与者,人员素质对市政工程的质量会产生非常大的影响。如果施工人员的素质较差,专业技术不合格,不但会影响施工质量,也会降低施工效率,甚至会耽误项目进程,同时,也会为后续的市政工程的使用和维护带来诸多问题。其次,市政工程管理者的责任意识普遍不高,而且相关的管理理念也比较落后。与此同时,很多管理人员没有意识到他们的工作对市政工程的重要性,工作都是浮于表面。另外,部分管理人员的专业素质较差,只是盲目地追求进度,对市政工程施工过程中很多注意事项的了解也不够深入,在发生突发情况时,不能及时采取有效措施予以解决,使得市政工程项目施工的问题频出。

4 加强市政工程施工质量管理的措施

4.1 明确施工技术管理目标

在建筑工程施工的各个阶段,管理人员要明确相应的技术管理目标,从而根据实际情况调整策略,使得自己的施工技术管理在工程项目当中发挥巨大的作用。比如说在施工之前的数据测量工作,管理人员就需要明白自己的目标是要确保数据的准确性以及真实性,从而保证后期施工的正常进行。在进行地基的建造过程中,管理人员的主要施工技术目标是要确保施工人员使用机械设备的正确性,还要保证地基的牢固性。根据施工现场的具体情况对现场的施工技术和部门协作进行有效的指导,努力提升施工效率,保障施工质量。

4.2 材料的管理

首先,依照相关质量标准购置、保存及应用原材料,严禁有不合格的材料被运送至施工现场,所有进场材料一定要有合格证和检验证书,并且要有专业实验室的检验,确认合格后才可应用。其次,加大重点原材料的管理力度,材料选用、配制及运用等过程均要做到严格把控。比如,在工程内,要求搭建支架时

所需的型钢、方木、抱箍等材料的规格及数目都符合施工要求。分类堆放保存,不可以出现混用情况,使用过程中要有专人在现场监督。最后,完善模板制造管理制度,具体制作时要有专人负责,专人检查,现场工人要随时检查模板,保证整个支架牢固,以防出现漏浆、变形和移位等状况。

4.3 建立完善的管理体系

要想提升市政工程施工的管理水平,还需要建立完善的管理体系。一套完整的管理制度和管理体系是施工质量得到保障的基础。如果管理人员在开展日常的管理工作时没有相关的制度约束,则会使管理环节出现问题,因而建立完善的管理体系十分必要,并且相关工作人员要在日常工作中严格落实相关的规章制度。相关建设单位需要对工作人员进行约束,因而需要结合管理人员的日常管理情况制定相关的质量管理体系以及工作管理制度,从而对施工单位员工起到一定的约束作用。在制定质量管理体系以及工作管理制度时,相关管理人员应明确规定施工流程,并监督相关的施工人员严格按照规定的工作流程进行施工。同时,要让管理人员明确各个岗位的工作内容以及其所承担的相应工作职责。只有管理人员在日常的管理工作中能各司其职,才能使市政工程的最终质量得到保障。此外,上级领导可以在质量管理体系和工作管理制度中适当加入奖罚制度,安排具有良好职业操守的监督人员对日常工作进行监督,并将施工人员以及管理人员的日常工作情况记录并上交单位领导,领导根据工作人员的工作情况采取奖励或惩罚措施。通过这样的方法可以使相关的管理制度得到完善,同时能在最大程度上提高工作人员的工作效率。

4.4 加大对市政工程施工人才的培养

市政工程施工管理是一项专业、复杂的工作,在实际操作过程中必须有一支高素质的队伍。因此,在市政工程的发展趋势中,有必要进行严格监管。在选拔优秀人才的过程中,要考虑市政工程的发展规划和相关新项目的实施要求。在该要素的基础上,明确了相应管理人员的总数和职位,建立了不同岗位人员的适用规范。此外,对于施工基础设施发展趋势所需要的所有专业技术人员和管理人员,公司还必须为其提供专业的学习平台,对其进行学习培训,正确引导市政道路工程施工管理人员、工程施工专业人士可以了解新的工程施工专业知识、专业技能和工作经验。在人事管理的过程中,还要注意提高他们在工作中的责任感、使命感、归属感。在市政工程建设的过程中,还需要制定物

质奖励和精神奖励以及惩罚机制,明确每个奖励和惩罚机制的细节。

4.5 加强市政工程施工管理信息化建设

在信息化时代下,市政工程施工管理阶段需要加强信息化构建,在信息化管理过程中应该利用计算机软件对市政工程施工有关的资料数据进行收集,如地质情况、市场施工材料报价单、市场设备报价单、土壤条件、水文情况等,将所获取的资料数据进行分类整理,将其录入到数据库中构建完善的施工档案。除此之外,在信息化技术的支持下可以构建多层次管理平台,在施工项目开展阶段,涉及监理、管理等多个部门,利用信息化技术构建管理平台可以实现资源共享,各部门可以通过数据库获得想要的资源信息。另外,在信息化管理平台中可以对施工技术管理资料、竣工图资料、工程质量验收资料、工程管控资料进行有效储存,从而有效避免传统纸质资料丢失的情况出现。在市政工程施工管理信息化建设阶段应该注意信息化技术不具有稳定性,软件系统极易受到黑客、病毒的入侵,不仅会降低软件的运行效率,同时还会使得内部重要资料丢失或者被窃取,所以应该在管理软件系统中加强防火墙的设置。

5 结语

市政施工质量的好坏直接影响到工程的成本、工期及使用寿命。随着我国城市道路建设的如火如荼,市政工程已经成为我国城市规划和整体功能建设的重要实施环节之一。市政工程施工管理必须围绕影响工程质量的各种因素,对工程项目的施工过程进行有效控制,从而有效的确保市政工程建设质量、降低工程建设费用。作为施工管理人员必须对市政工程的整个流程有清晰而全面的认识,搞好施工的各项管理工作,做到人尽其才、物尽其用,才能有效、合理的开展和进行有效的管理。

[参考文献]

- [1]程显继.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].江西建材,2020,(07):238-239.
- [2]漆俊.市政工程施工质量的影响因素及质量控制[J].江西建材,2017,(24):69+75.
- [3]石志刚.市政工程建设中加强施工质量管理研究[J].价值工程,2020,39(20):146-147.
- [4]彭友华.市政工程建设施工质量管理分析[J].住宅与房地产,2020,(15):164.